

## Für Verkäufer:

Sicher werden Sie von vielen Immobilienmaklern angesprochen, die Ihnen helfen wollen Ihr Objekt zu verkaufen oder aber bereits 100%-ig den passenden Kunden für Sie an der Hand haben. So etwas würden wir Ihnen nie erzählen, nur um Ihr Objekt mit anbieten zu dürfen. Natürlich unterstützen wir Sie gerne bei Ihrem Vertriebsvorhaben.

Wir unterstützen Sie allerdings nur, wenn Sie das auch ausdrücklich wünschen!

Unsere **Grundleistungen** sind für Sie als Verkäufer vollkommen **kostenlos**.

Sie würden uns lediglich als Gegenleistung Ihr Objekt für mindestens 4 Monate exklusiv zusichern. Während dieser Zeit dürfen Sie auch gerne an eigene Interessenten verkaufen, solange diese nicht erst durch unsere Vermarktung vom Verkauf erfahren haben.

Wir übernehmen für Sie **kostenlos** die Vermarktung Ihrer Immobilie, dies beinhaltet folgende Leistungen:

- Wertermittlung Ihrer Immobilie
- 360 Grad Rundgang
- Erstellung professioneller Bilder
- Erstellung eines aussagekräftigen Exposés
- Erstellung von 2D und 3D Grundrissen
- Werbebanner oder Maklergalgen
- Social Media Marketing ( Instagram und Facebook )
- Schaltung von Onlineanzeigen im Rotationsprinzip in Immobilienscout, Ebay-Kleinanzeigen und vier weiteren Portalen (Sie sparen sich die Inseratskosten von ca. 120,00 € im Monat)
- Durchführung professioneller Besichtigungen mit Interessenten
- Begleitung des Verkaufes bis zur Unterschrift beim Notar

Sicher suchen Sie nun nach einem Haken, aber den gibt es nicht.



Sie erreichen Sie uns Montag – Freitag von 10:00 Uhr – 18:00 Uhr

unter 0212 – 38 37 41 83

oder jederzeit unter

info@die-2-immobilienmanagement.de



Sie möchten sich erst ein Bild von uns machen? Dann besuchen Sie uns doch einfach unter [www.die-2-immobilienmanagement.de](http://www.die-2-immobilienmanagement.de) oder kommen Sie in unser Büro auf der Friedrich-Ebert-Straße 75-77 in 42719 Solingen-Wald

Unsere Kunden haben uns bei Immobilienscout24 zu den Top-Immobilienanbietern der Region gewählt, indem sie uns mit ca. 4,6 von 5 Sternen bewertet haben und uns zu ca. 95% weiterempfehlen. Machen Sie unseren Erfolg zu Ihrem eigenen.

Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit mit Ihnen!



Ihr „Die 2 Immobilienmanagement“ Team

Florian Müller (Immobilienökonom, MBA) & Jan Marco Siegmund (B.A.)



Von Verkäufern, Vermietern und Interessenten besonders empfohlen



Von Verkäufern, Vermietern und Interessenten besonders empfohlen

